

*30 Οκτωβρίου 2013*

## **Έρευνα ΒΕΘ: Η αβεβαιότητα για το μέλλον βυθίζει την οικοδομική δραστηριότητα**

Παρελθόν φαίνεται να αποτελεί για επτά στους δέκα καταναλωτές και οκτώ στους δέκα βιοτέχνες της Θεσσαλονίκης, που δραστηριοποιούνται σε επαγγέλματα συναφή με την οικοδομή, η άποψη ότι η απόκτηση κατοικίας είναι ασφαλής επένδυση. Η αλλεπάλληλη επιβολή, συχνά ευφάνταστων, φόρων οδηγεί ολοένα και περισσότερους να αναθεωρούν την εκτίμηση ότι η αγορά κατοικίας αποτελεί απάγκιο για τις όποιες αποταμιεύσεις.

Μάλιστα για εννιά στους δέκα επιχειρηματίες η κρίση στην οικοδομή θα παραταθεί για περισσότερα από τέσσερα χρόνια, γεγονός που δημιουργεί έντονη ανησυχία για το μέλλον του κλάδου, που χρόνο με το χρόνο καταγράφει ολοένα και πιο αποκαρδιωτικά αποτελέσματα.

Τα στοιχεία προκύπτουν από έρευνα με θέμα «Το παρόν και το μέλλον των επαγγελματιών που σχετίζονται με την οικοδομική δραστηριότητα» και διενεργήθηκε για λογαριασμό του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης (ΒΕΘ) από την εταιρεία δημοσκοπήσεων Interview. Η έρευνα πραγματοποιήθηκε σε δείγμα 770 ατόμων και συγκεκριμένα σε 405 επιχειρήσεις – μέλη του επιμελητηρίου, σε 310 καταναλωτές και 55 δικηγόρους και συμβολαιογράφους.

Σύμφωνα με το 56,4% των επιχειρηματιών η αβεβαιότητα για το μέλλον αποτελεί το κύριο αγκάθι για την αγορά ακινήτων. Το 79,1% προκρίνει ως σημαντικότερο κίνητρο, προκειμένου να δοθεί εκ νέου ώθηση στην κτηματαγορά, τη μείωση ή και κατάργηση των φόρων που επιβαρύνουν το ακίνητο.

Σε βρόγχο εξελίσσεται για πολλούς βιοτέχνες η κάλυψη των υποχρεώσεων τους προς τον ΟΑΕΕ. Δύο στους δέκα βιοτέχνες απαντούν ότι δεν μπορούν να ανταποκριθούν στις οφειλές τους προς τον ΟΑΕΕ. Μάλιστα το 24% χρωστά για περισσότερο από δύο χρόνια. Εννέα στους δέκα καταναλωτές βλέπουν μείωση τιμών τον τελευταίο χρόνο, ενώ η δυσκολία εξασφάλισης δανειοδότησης αποτελεί για το 54% των καταναλωτών μελανό σημείο για την αγορά ακινήτου.

Μεγάλοι χαμένοι από την ύφεση που ταλανίζει την κτηματαγορά δικηγόροι και συμβολαιογράφοι καθώς στην τριετία 2010-2012 ο τζίρος τους, αναφορικά με τη δραστηριότητα τους που σχετίζεται με το ακίνητο βρέθηκε στα «τάρταρα», με τη μείωση να αγγίζει το 82%.

### **Μέχρι αύριο οι δηλώσεις συμμετοχής για 'Θράκη 2013'**

**Μέχρι αύριο** μπορούν οι ενδιαφερόμενοι να απευθυνθούν στο γραφείο Δημοσίων Σχέσεων του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης προκειμένου να συμμετάσχουν στην 22η Πανελλήνια Εμπορική Έκθεση «Θράκη 2013» που θα πραγματοποιηθεί από τις 14 έως τις 17 Νοεμβρίου στο Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Κομοτηνής.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν στα τηλέφωνα επικοινωνίας : 2310-271708 και 2310-271854 προκειμένου να τους σταλεί η σχετική φόρμα συμμετοχής.

Το ΒΕΘ, στο πλαίσιο της συνεχιζόμενης εκθεσιακής πολιτικής και στήριξης των επιχειρήσεων – μελών του, παρέχει στα μέλη του τη δυνατότητα συμμετοχής στην εν λόγω έκθεση, με προνομιακούς όρους.

Η φετινή έκθεση, με συνδιοργανωτές τη Δ.Ε.Θ.-HELEXPO A.E., την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης και το Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης ΔΕΚΑΜΑΘ, στην Κομοτηνή, με μια νέα τιμολογιακή πολιτική [κόστος συμμετοχής 40,00 ευρώ /τ.μ. σε στεγασμένο σταντ με εξοπλισμό], στοχεύει στην ώθηση της τοπικής παραγωγής. Παράλληλα φιλοδοξεί να αποτελέσει για άλλη μια χρονιά σημείο αναφοράς για τις επιχειρήσεις και τους φορείς της ευρύτερης περιοχής των Βαλκανίων και της Νοτιοανατολικής Ευρώπης.

### **Αυξήθηκε ελαφρά το καταναλωτικό κλίμα στην Ελλάδα στο γ' τρίμηνο 2013**

Ελαφρά βελτίωση κατέγραψε το καταναλωτικό κλίμα στην Ελλάδα στο τρίτο τρίμηνο 2013, σύμφωνα με τα αποτελέσματα έρευνας της εταιρείας Nielsen. Ο δείκτης καταναλωτικής εμπιστοσύνης στην Ελλάδα αυξήθηκε κατά μία μονάδα σε σχέση με το περασμένο τρίμηνο και έφθασε στις 48 μονάδες, αλλά παραμένει πολύ χαμηλός σε διεθνή σύγκριση - ο παγκόσμιος μέσος όρος ανήλθε σε 94 μονάδες.

Η έρευνα διεξήχθη από τις 14 Αυγούστου έως τις 6 Σεπτεμβρίου μεταξύ 30.000 καταναλωτών 60 χωρών, οι οποίοι κάνουν τις αγορές τους μέσω του διαδικτύου.

Τη μεγαλύτερη άνοδο από τις χώρες της περιφέρειας της Ευρωζώνης κατέγραψε η Πορτογαλία (+22 μονάδες). Ωστόσο, η κατανάλωση ήταν πολύ πιεσμένη και στη χώρα αυτή (55 μονάδες) καθώς και στην Ισπανία (56 μονάδες). Σε χαμηλότερο επίπεδο διαμορφώθηκε ο δείκτης σε τρεις χώρες: Την Ουγγαρία (45 μονάδες), την Ιταλία και τη Σλοβενία (47 μονάδες και οι δύο), ενώ στο ίδιο επίπεδο με την Ελλάδα κινήθηκε στην Κροατία.

### **Μήνυση κατά Πάγκαλου για τις αποκαλύψεις περί παρακολουθήσεων**

Μήνυση σε βάρος του πρώην υπουργού Εξωτερικών Θεόδωρου Πάγκαλου σχετικά με όσα δήλωσε για παρακολουθήσεις Αμερικανών πρέσβων σε Αθήνα και Άγκυρα εκ μέρους της ΕΥΠ, κατέθεσε στο Αστυνομικό Τμήμα Παπάγου ο δικηγόρος Άγις Τάτσης. Ο κ. Τάτσης ζητά την εφαρμογή της αυτόφωρης διαδικασίας σε βάρος του κ. Πάγκαλου, σε βάρος του οποίου ζητά να ασκηθεί ποινική δίωξη για σειρά κακουργηματικών πράξεων και ακολούθως να συλληφθεί καθώς πλέον δεν καλύπτεται από ασυλία.

Ο μηνυτής υποστηρίζει ότι εφόσον αποτελούν αληθή γεγονότα οι δηλώσεις του πρώην υπουργού, συνιστούν «αποκάλυψη μυστικών πολιτείας» και όπως τονίζει εκθέτουν σε κίνδυνο τη χώρα και τους υπαλλήλους της. Ο δικηγόρος επισημαίνει επίσης ότι ακόμη και αν δεν αποδειχθούν βάσιμα τα όσα είπε ο μηνυόμενος και πάλι συνιστούν «έκθεση της πολιτείας σε κίνδυνο αντιποίνων» και «διατάραξη των ειρηνικών σχέσεων με άλλα κράτη». Η μήνυση θα διαβιβαστεί στην Εισαγγελία.

### **Εντός Δεκεμβρίου οι αποφάσεις για τα κεφαλαιακά αποθέματα του ΤΧΣ**

Την έγκριση των σχεδίων αναδιάρθρωσης των τεσσάρων συστημικών τραπεζών από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Ανταγωνισμού αναμένει το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ) προκειμένου να επιταχύνει τις προσπάθειες κεφαλαιακής ενίσχυσης των ελληνικών πιστωτικών ιδρυμάτων.

Την ίδια στιγμή που εντείνονται οι πιέσεις και τα σενάρια για την αξιοποίηση των κεφαλαιακών αποθεμάτων του ΤΧΣ για την κάλυψη του χρηματοδοτικού κενού της περιόδου 2014-2016.

Η έγκριση των σχεδίων αναδιάρθρωσης των τεσσάρων συστημικών τραπεζών αναμένεται μετά την ολοκλήρωση των προγραμματισμένων τεστ αντοχής (stress tests) των τραπεζών, δηλαδή στα τέλη Δεκεμβρίου 2013-μέσα Ιανουαρίου 2014.

Ήδη έχει επιτευχθεί ικανοποιητική πρόοδος στις δεσμεύσεις που έχουν αναλάβει οι τράπεζες απέναντι στην Επιτροπή Ανταγωνισμού αναφορικά με την υλοποίηση των σχεδίων αναδιάρθρωσης και το ΤΧΣ έχει προχωρήσει σε προεργασία που θα επιταχύνει τις διεργασίες μετά τον Ιανουάριο.

## **Αυξημένα τον Σεπτέμβριο τα έσοδα από τους αμέσους φόρους**

Αυξημένα κατά 50% σε σχέση με τους στόχους του Μνημονίου ήταν τα έσοδα που εισέπραξαν οι εφορίες τον Σεπτέμβριο από τον φόρο εισοδήματος φυσικών προσώπων. Στοιχεία που δημοσιοποίησε την Τρίτη η Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων καταδεικνύουν πως τα έσοδα από την φορολογία των φυσικών προσώπων ανήλθαν τον Σεπτέμβριο στα 1,12 δισ. ευρώ, έναντι εκτιμώμενου στόχου 770 εκατ. ευρώ. Η σημαντική αυτή διαφορά σχετίζεται με την παράταση των φορολογικών δηλώσεων και την καθυστερημένη εκκαθάριση των δηλώσεων.

Στο μεταξύ, υστέρηση κατεγράφη τον Σεπτέμβριο στα έσοδα από τον ΦΠΑ, καθώς οι συνολικές εισπράξεις ανήλθαν σε 865 εκατ. ευρώ, έναντι στόχου 950 εκατ. ευρώ. Στο 9μηνο 2013 τα έσοδα από τον ΦΠΑ ανήλθαν σε 10,15 δισ. ευρώ, υπολειπόμενα έναντι του στόχου για έσοδα 10,21 δισ. ευρώ.

## **Άνω του 20% έχει μειωθεί το μισθολογικό κόστος στο Δημόσιο, τονίζει ο Μητσοτάκης**

Στη σημαντική πρόοδο που έχει επιτευχθεί από το 2009 μέχρι σήμερα σε ό,τι αφορά τη μείωση του ανθρώπινου δυναμικού και του μισθολογικού κόστους στο Δημόσιο, αναφέρθηκε σε συνέδριο της Κομισιόν, παρουσία του Ζ.Μπαρόζο, ο υπουργός Διοικητικής Μεταρρύθμισης Κυριάκος Μητσοτάκης.

Την τελευταία τετραετία το μισθολογικό κόστος του Δημοσίου έχει μειωθεί πάνω από 20%, εξέλιξη που θα συμβάλει στην επίτευξη πρωτογενούς πλεονάσματος το 2013, τόνισε ο υπουργός στέλνοντας ένα ακόμη ηχηρό μήνυμα στις Βρυξέλλες για την έμπρακτη αναγνώριση των προσπαθειών που περιμένει η ελληνική κυβέρνηση από τους εταίρους.

Ακόμη ο κ. Μητσοτάκης επισήμανε ότι για την πραγματική αλλαγή στην κουλτούρα της δημόσιας διοίκησης, «απαιτείται μια στροφή από τους ποσοτικούς στους ποιοτικούς στόχους».

## **Αδ. Γεωργιάδης: Οι ιδιώτες συμφέρουν περισσότερο από το δημόσιο σύστημα υγείας**

Με αφορμή τη συζήτηση για τη βλάβη του μοναδικού αξονικού τομογράφου σε ένα από τα μεγαλύτερα νοσοκομεία της Αθήνας, τον Ευαγγελισμό, ο υπουργός Υγείας δήλωσε ότι οι ιδιώτες συμφέρουν περισσότερο από το δημόσιο σύστημα υγείας.

Παράλληλα, απευθυνόμενος προς τους εργαζόμενους στα νοσοκομεία -αλλά και γενικότερα- ο Άδωνις Γεωργιάδης τόνισε: «Δεν είναι ώρα για φασαρίες, για απεργίες και για διεκδικήσεις. Η χώρα είναι υπό χρεοκοπία. Κανείς δεν καλοπερνάει σήμερα».

## **Αναζητούνται επιπλέον 500 εκατ. ευρώ έσοδα για τα Ταμεία**

Καθυστερεί η κατάθεση του νομοσχεδίου για το ασφαλιστικό, καθώς δεν αναμένεται ούτε για σήμερα Τετάρτη. Υπήρξαν φήμες ότι η καθυστέρηση οφείλεται σε ενστάσεις της τρόικας, τις οποίες η κυβέρνηση διέψευσε.

Σε κάθε περίπτωση, ο υπουργός Εργασίας Γ.Βρούτσης αναζητά επιπλέον 500 εκατ. ευρώ έσοδα για τα Ταμεία, προκειμένου να καλυφθεί το δημοσιονομικό κενό του 2014, ένας στόχος που θεωρείται φιλόδοξος. Χθες, Τρίτη, κατά τη διάρκεια ευρείας σύσκεψης με τους διοικητές των Ταμείων, ο κ. Βρούτσης επανέλαβε ότι με το νομοσχέδιο για το ασφαλιστικό που θα κατατεθεί στη Βουλή δεν πρόκειται να θιγεί απολύτως καμία κύρια σύνταξη .

## **Λαβρόφ προς Αθήνα: Επιθυμούμε ενίσχυση των εμπορικών σχέσεων**

Την έναρξη του Συμποσίου «Ο Ιωάννης Καποδίστριας και οι σύγχρονες σχέσεις Ελλάδος-Ρωσίας» κήρυξαν ο ρώσος ΥΠΕΞ Σεργκέι Λαβρόφ και ο επικεφαλής της ελληνικής διπλωματίας Ευάγγελος Βενιζέλος. Στην παρέμβασή του στο Συμπόσιο ο κ. Λαβρόφ τόνισε ότι Ελλάδα και Ρωσία είναι «σταθεροί εταίροι και φίλοι και υποστηρίζουν τον σεβασμό των αρχών δικαίου και την επίλυση των προβλημάτων μέσω του διαλόγου στον πολυκεντρικό κόσμο που ζούμε».

Συμπλήρωσε ότι η Ρωσία πάντα ήθελε μια ισχυρή και ευημερούσα Ελλάδα. «Οι βαθιές ιστορικές ρίζες στις σχέσεις των δύο κρατών, αποτελούν τη βάση πάνω στην οποία οικοδομούμε τις πολιτικές μας σχέσεις, και προχωρούμε τις οικονομικές σχέσεις και το εμπόριο, οι οποίες υπάρχει η βούληση να επεκταθούν.»

## **Δεν είναι ο Μπεν ο νεαρός Ρουμάνος που ζει στην Κύπρο**

Ο νεαρός Ρουμάνος ο οποίος ζει στη Λεμεσό και εμφανίζεται σε βίντεο που έκανε το γύρο του κόσμου δεν είναι τελικά ο Μπεν Νίνταμ, όπως έδειξε η εξέταση DNA.

Όπως έγινε γνωστό, σύμφωνα με το Ινστιτούτο Νευρολογίας και Γενετικής Κύπρου που εξέτασε το γενετικό υλικό, ο 22χρονος Ρουμάνος, που εντοπίστηκε στη Λεμεσό και μοιάζει με το σκίτσο που είχε δώσει στη δημοσιότητα η Σκότλαντ Γιάρντ, δεν σχετίζεται με τον Μπεν Νίνταμ, ο οποίος χάθηκε στην Κω το 1991 σε ηλικία 21 μηνών ενώ διέμενε με τον παππού και τη γιαγιά του.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν τυχόν ερωτήματα τους στην ηλεκτρονική διεύθυνση του ΒΕΘ [www.veth.gov.gr](http://www.veth.gov.gr) και συγκεκριμένα στην ένδειξη ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΣΥΝΗΓΟΡΟΥ ΤΟΥ ΒΙΟΤΕΧΝΗ bizhHELP ή στο [www.bizhelp.gr](http://www.bizhelp.gr).

Επιπλέον μπορείτε να επισκέπτεστε το [www.b2bmall.eu](http://www.b2bmall.eu), προκειμένου να ενημερώνεστε και να προμηθεύετε προϊόντα μελών του επιμελητηρίου.



ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΠΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 27 - 54624 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ | Τηλ.: 2310271708, 2310271854 & Fax: 2310232837, 2310281835  
E-mail: [public@veth.gov.gr](mailto:public@veth.gov.gr) - Site: [www.veth.gov.gr](http://www.veth.gov.gr)