

19 Αυγούστου 2013

## **Αυστηρότερα τα πρόστιμα για την αδήλωτη εργασία**

Το νέο τρόπο επιβολής και το ύψος των προστίμων για την αδήλωτη και ανασφάλιστη εργασία, παρουσίασε τη Δευτέρα η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Εργασίας. Το επιβαλλόμενο πρόστιμο είναι ο κατώτατος νόμιμος νομοθετημένος μισθός, μη προσαυξημένος για κάθε τριετία προϋπηρεσίας, επί 18 μήνες εργασίας για κάθε αδήλωτο εργαζόμενο/υπάλληλο.

Για κάθε αδήλωτο εργαζόμενο/εργατοτεχνίτη, το πρόστιμο είναι το κατώτατο νόμιμο νομοθετημένο ημερομίσθιο, μη προσαυξημένο για κάθε τριετία προϋπηρεσίας, επί 403 ημέρες εργασίας

Προβλέπεται επίσης σε περίπτωση υποτροπής της επιχείρησης ή του εργοδότη για την παραπάνω παράβαση, πέραν των χρηματικών προστίμων, προσωρινή ή οριστική διακοπή της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή ακόμη και του συνόλου της επιχείρησης.

## **Πλεόνασμα 663 εκατ. ευρώ στο ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών το α' εξάμηνο**

Μείωση της τάξεως του 58,3% στα 2,9 δισ. ευρώ σημείωσε το πρώτο εξάμηνο του 2013 το έλλειμμα στο ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών, ενώ τον Ιούνιο εμφανίστηκε πλεόνασμα ύψους 663 εκατ. ευρώ, σύμφωνα με τα στοιχεία που ανακοίνωσε τη Δευτέρα η Τράπεζα της Ελλάδος.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την ΓτΕ, τον Ιούνιο, το ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών παρουσίασε πλεόνασμα 663 εκατ. ευρώ, έναντι πλεονάσματος 73 εκατ. τον Ιούνιο του 2012. Η εξέλιξη αυτή οφείλεται κυρίως στη μείωση του εμπορικού ελλείμματος και δευτερευόντως στην εμφάνιση πλεονάσματος στο ισοζύγιο των υπηρεσιών, πλεόνασμα το οποίο όμως αντισταθμίσθηκε από το διπλασιασμό του ελλείμματος του ισοζυγίου των εισοδημάτων, ενώ το πλεόνασμα του ισοζυγίου τρεχουσών μεταβιβάσεων μειώθηκε.

Το έλλειμμα του εμπορικού ισοζυγίου μειώθηκε κατά 651 εκατ. ευρώ, λόγω της μείωσης, κυρίως, των καθαρών πληρωμών για εισαγωγές καυσίμων κατά 397 εκατ. ευρώ, ενώ βελτίωση σημειώθηκε και σε όλα τα άλλα επιμέρους ισοζύγια.

### **«Δεν είμαι αφελής, είμαι διαφανής» λέει ο Σταυρίδης μετά την αποπομπή από το ΤΑΙΠΕΔ**

«Είμαι απόλυτα διαφανής» δήλωσε τη Δευτέρα ο τέως πλέον πρόεδρος του ΤΑΙΠΕΔ Στέλιος Σταυρίδης, μία ημέρα έπειτα από την αποπομπή του -ουσιαστικά- από το Ταμείο Αποκρατικοποιήσεων μετά τις αντιδράσεις που προκάλεσαν οι δηλώσεις του για τις επαφές του με τον κ. Μελισσανίδη. «Καταλαβαίνω ότι έφερα σε δύσκολη θέση την κυβέρνηση και τον πρωθυπουργό, και λυπάμαι γι' αυτό», είπε ο κ. Σταυρίδης, μιλώντας στην πρωινή εκπομπή του Mega.

«Αφού υπογράψαμε τη σύμβαση την περασμένη Δευτέρα, ο κ. Μελισσανίδης προσφέρθηκε να με μεταφέρει με το αεροπλάνο του» σημείωσε. Ήταν «κάτι καθαρά πρακτικό», ανέφερε. «Καταλαβαίνω ότι δημιούργησε εντυπώσεις», προσέθεσε. Δεν ήταν αφέλεια από την πλευρά μου, επισήμανε. Από το Μέγαρο Μαξίμου, πάντως, έλεγαν χθες ότι «αποδείχθηκε επικίνδυνα αφελής».

### **Νέο σύστημα για τα πρόστιμα στην αδήλωτη εργασία**

Την υπουργική απόφαση που καθορίζει το νέο τρόπο επιβολής και το ύψος των προστίμων για την αδήλωτη και ανασφάλιστη εργασία, θα παρουσιάσει τη Δευτέρα η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Εργασίας. Τα στοιχεία του ΣΕΠΕ δείχνουν κατακόρυφη αύξηση της αδήλωτης εργασίας, καθώς από 25% το 2010 και 30% το 2011, έφθασε το 38,2% το 2012 και το 38,4% το πρώτο εξάμηνο του 2013.

Τα στοιχεία αυτά είναι ενδεικτικά, αφού οι έλεγχοι γίνονται στοχευμένοι σε χώρους για τους οποίους υπάρχουν πληροφορίες ή καταγγελίες. Οι έλεγχοι επικεντρώνονται σε κλάδους που εμφανίζουν υψηλή παραβατικότητα και διεξάγονται από μεικτά κλιμάκια των εμπλεκόμενων υπηρεσιών. Οι περιοχές που έχουν επιλεγεί κατά προτεραιότητα είναι κυρίως νησιωτικές αλλά και ηπειρωτικές με μεγάλη τουριστική κίνηση.

Μόνο για περιπτώσεις αδήλωτης εργασίας κατά το α' εξάμηνο του 2013 έχουν επιβληθεί 6.074 πράξεις επιβολής προστίμου συνολικού ύψους 8 εκατ. ευρώ, έναντι 4.538 πράξεων επιβολής προστίμου ύψους 5,6 εκατ. ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2012.

## Έτοιμο το σχέδιο για τον ενιαίο φόρο στα ακίνητα

Το πράσινο φως περιμένει το υπουργείο Οικονομικών για να καταθέσει στη Βουλή το νομοσχέδιο για τον ενιαίο φόρο στα ακίνητα, καθώς η κατάρτισή του ολοκληρώθηκε και το μόνο που απομένει είναι ο έλεγχος από την τρόικα τον Σεπτέμβριο.

Σύμφωνα με το «Έθνος», το σχέδιο προβλέπει τα εξής:

- Υπολογισμό του φόρου στα εντός σχεδίου κτίσματα και οικόπεδα με βάση το τετραγωνικό μέτρο. Θα ξεκινά από τα 2 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο για περιοχές με τιμή ζώνης κάτω από 500 ευρώ το τ.μ. και με την εφαρμογή κλίμακας 33 συντελεστών θα φθάνει έως τα 23,1 ευρώ το τετραγωνικό για περιοχές με τιμή ζώνης άνω των 8.500 ευρώ.
- Επιβολή φόρου και σε όλες ανεξαιρέτως τις εκτός σχεδίου εκτάσεις γης.
- Ελαφρύνσεις για όσους έχουν κατοικία σε περιοχές με τιμή ζώνης έως 2.250 ευρώ το τ.μ., χωρίς όμως να διαθέτουν άλλα ακίνητα. Αυτό θα συμβεί γιατί για πρώτη φορά θα φορολογηθούν με στρεμματικό φόρο τα εκτός σχεδίου οικόπεδα, αγροτεμάχια, καλλιεργήσιμες εκτάσεις, βοσκότοποι κ.ά..

## Πώς θα γίνει η μερική άρση της απαγόρευσης πλειστηριασμών από το 2014

Τον τρόπο με τον οποίο θα προχωρήσει από τις αρχές του 2014 στη μερική άρση της απαγόρευσης πλειστηριασμών για την πρώτη κατοικία, εξετάζει αυτή την περίοδο η κυβέρνηση, υπό τις ασφυκτικές πιέσεις της τρόικας από τη μία πλευρά και από την άλλη, τις έντονες κοινωνικές και πολιτικές αντιδράσεις που προκαλούν αυτά τα σενάρια.

Σύμφωνα με Το Βήμα της Κυριακής, στις προθέσεις της κυβέρνησης είναι να καθυστερήσει να φέρει τη σχετική ρύθμιση στη Βουλή (εικάζεται ότι αυτό θα γίνει το Νοέμβριο), ώστε να ολοκληρώσει προηγουμένως την τεχνική προετοιμασία. Το καθεστώς προστασίας ισχύει από το 2008.

Υπάρχει η σκέψη από τον Ιανουάριο του 2014 να επιτραπούν οι πλειστηριασμοί για τα δάνεια που έγιναν «κόκκινα» το 2009 και κάθε χρόνο να απελευθερώνεται ένα έτος. Δηλαδή, το 2015 να απελευθερωθούν οι πλειστηριασμοί για τα «κόκκινα» δάνεια του 2010, το 2016 για τα δάνεια του 2011 κ.ο.κ.

Επίσης, θα τεθούν κριτήρια όπως το ύψος του δανείου, ώστε να μπορούν για παράδειγμα να παραμείνουν υπό καθεστώς προστασίας δάνεια έως 150.000 ευρώ ή να προστατευθούν οι κατοικίες κάτω από μία ορισμένη έκταση, χωρίς να αποκλείεται ένας συνδυασμός αυτών των δύο κριτηρίων (ύψος δανείου και επιφάνεια κατοικίας).

Σύμφωνα με άλλα δημοσιεύματα, θα μειωθεί το όριο της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου, για το οποίο ισχύει σήμερα η προστασία (από τις 200.000 στις 180.000 ή τις 150.000 ευρώ) και το όριο αυτό θα μειώνεται κάθε 6 ή 12 μήνες κατά 50.000 ευρώ.

## **ΒΕΘ: Πέρα από κάθε λογική η άρση αναστολής της πρώτης κατοικίας**

Την αντίδραση του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης (ΒΕΘ) προκαλεί η έντονη φημολογία για σταδιακή άρση της αναστολής πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας.

«Μετά από τα ανελέητα φορομπηχτικά μέτρα, τις μειώσεις εισοδημάτων, το πάγωμα της αγοράς που έχει οδηγήσει σε μαρασμό το επιχειρείν και την κατακόρυφη αύξηση των λουκέτων μεθοδεύεται το ξεπάγωμα των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας» υπογραμμίζει ο πρόεδρος του ΒΕΘ Παναγιώτης Παπαδόπουλος επισημαίνοντας ότι «πρώτο μέλημα της κυβέρνησης θα έπρεπε να είναι η προστασία όσων βρίσκονται σε θέση αδυναμίας και δεύτερο να μην καταρρεύσει πλήρως η αγορά ακινήτων».

«Αντ' αυτού απειλείται το στοιχειώδες δικαίωμα του πολίτη στην κατοικία του που με κόπο απέκτησε» σημειώνει ο κ. Παπαδόπουλος τονίζοντας ότι με τους συνεχείς εκφοβισμούς των πολιτών δεν επιτυγχάνεται το παραμικρό.

Σύμφωνα με τον πρόεδρο του ΒΕΘ θα πρέπει να παραταθεί η απαγόρευση των πλειστηριασμών για όσο διαρκεί η ύφεση και να προωθηθούν ευνοϊκές ρυθμίσεις των «κόκκινων δανείων» ώστε να αυξηθούν οι δυνατότητες εξυπηρέτησης τους.

### **Τη βίλα Ζαρντινίδη αγόρασε ο Σαββίδης**

Τη βίλα Ζαρντινίδη, ένα εμβληματικό παλιό αρχοντικό της Θεσσαλονίκης δίπλα στο κτίριο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στο Ντεπό απέκτησε ο ομογενής επιχειρηματίας Ιβάν Σαββίδης. Σύμφωνα με το «Έθνος», μετά από πολύμηνη διαπραγμάτευση τα συμβόλαια υπογράφηκαν την περασμένη Τετάρτη στη Θεσσαλονίκη, ενώ η αγορά έγινε μέσω μιας νεοσύστατης εταιρείας με έδρα την Κύπρο.

Το τίμημα που καταβλήθηκε για την αγορά από τον Ελληνορώσο επιχειρηματία ξεπέρασε τα 2,5 εκατ. ευρώ, ποσό που θεωρείται όμως από ανθρώπους της κτηματαγοράς ως μικρό σε σχέση με την πραγματική αξία της βίλας προ της οικονομικής κρίσης.

### **Δεν επιβεβαιώθηκαν οι προσδοκίες για τις επιχειρήσεις της Βόρειας Ελλάδας**

Νέα μικρή επιδείνωση καταγράφηκε τον Ιούλιο για τις βορειοελλαδικές επιχειρήσεις, όπως προκύπτει από τις επιδόσεις του δείκτη Northern Greece Business Index 500 (NGBI 500). Η υποχώρηση του δείκτη τον Ιούλιο δεν κρίνεται μεγάλη, αλλά τερματίζει την άνοδο του, η οποία άρχισε να καταγράφεται από τον Φεβρουάριο και έπειτα.

Η είσοδος στο επίκεντρο της φετινής τουριστικής περιόδου και οι προσδοκίες, που αυτή διαμόρφωσε, δεν ήταν επαρκή δεδομένα για να κρατήσουν σε θετικότερο έδαφος την αισιοδοξία των επιχειρήσεων. Έτσι ο δείκτης προσεγγίζει για τον Ιούλιο του 2013 το -22, έναντι -18 τον Ιούνιο του 2013, -49 τον Δεκέμβριο του 2012 και -28 τον περσινό Ιούλιο.

Ειδικότερα, τον προηγούμενο μήνα οι επιχειρήσεις έκριναν σε ποσοστό 20% ότι η κατάσταση τους είναι καλή, έναντι αντίστοιχου ποσοστού 18% τον Ιούνιο του 2013. Την ίδια στιγμή στο 35% αυξάνεται το ποσοστό των επιχειρήσεων, που δηλώνουν ότι η κατάσταση τους είναι ικανοποιητική, ενώ συρρικνώνεται στο 45%, έναντι 50% τον Ιούλιο το ποσοστό όσων λένε ότι είναι κακή.

## Γερμανία: Κέρδη 40,9 δισ. ευρώ λόγω... κρίσης

Τεράστιο είναι το έμμεσο οικονομικό όφελος της Γερμανίας από την ευρωκρίση. Τα χαμηλά επιτόκια δανεισμού απέφεραν στο Βερολίνο επιπλέον έσοδα ύψους 40,9 δισεκατομμυρίων ευρώ. Λόγω των χαμηλών επιτοκίων με τα οποία δανείζεται η Γερμανία αλλά και της μεγάλης ζήτησης που έχουν τα γερμανικά ομόλογα εν μέσω κρίσης, το γερμανικό κράτος θα έχει μεταξύ 2010 και 2014 επιπλέον έσοδα ύψους 40,9 δισ. ευρώ. Τα στοιχεία αυτά προκύπτουν από την απάντηση που έδωσε το γερμανικό υπουργείο Οικονομικών σε ερώτηση που κατέθεσε βουλευτής των Σοσιαλδημοκρατών και τα οποία παρουσιάζει το Spiegel.

Σύμφωνα με τη Deutsche Welle, η Γερμανία ωφελείται έμμεσα από την κρίση η οποία απομάκρυνε τους επενδυτές από τα ομόλογα των χωρών της κρίσης, στρέφοντάς τους σε ομόλογα του γερμανικού δημοσίου που θεωρούνται ασφαλές λιμάνι.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν τυχόν ερωτήματα τους στην ηλεκτρονική διεύθυνση του ΒΕΘ [www.veth.gov.gr](http://www.veth.gov.gr) και συγκεκριμένα στην ένδειξη ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΣΥΝΗΓΟΡΟΥ ΤΟΥ ΒΙΟΤΕΧΝΗ bizhHELP ή στο [www.bizhelp.gr](http://www.bizhelp.gr).

Επιπλέον μπορείτε να επισκέπτεστε το [www.b2bmall.eu](http://www.b2bmall.eu), προκειμένου να ενημερώνεστε και να προμηθεύστε προϊόντα μελών του επιμελητηρίου.



ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 27 - 54624 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ | Τηλ.: 2310271708, 2310271854 & Fax: 2310232857, 2310281635  
E-mail: [public@veth.gov.gr](mailto:public@veth.gov.gr) - Site: [www.veth.gov.gr](http://www.veth.gov.gr)