

22 Ιανουαρίου 2014

Με 4 εκατ.ευρώ επικηρύσσονται οι τρομοκράτες

Την επικήρυξη των τρομοκρατών με 4 εκατ. ευρώ αποφάσισε η κυβέρνηση, σύμφωνα με δήλωση του υπουργού Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη, Νίκου Δένδια. Ο κ. Δένδιας, μίλησε νωρίτερα σε όλους τους αξιωματικούς της ΓΑΔΑ, στο αμφιθέατρο του μεγάρου της λεωφόρου Αλεξάνδρας, με κύριο θέμα την τρομοκρατία. Αμέσως μετά ο υπουργός δήλωσε στους δημοσιογράφους ότι η αντιμετώπιση της τρομοκρατίας σχετίζεται άμεσα με την οικονομική ανάπτυξη της χώρας, γι' αυτό, εκτός των άλλων μέτρων, αποφασίστηκε και η επικήρυξη των τρομοκρατών που θα ανακοινωθεί και επίσημα εντός της ημέρας.

Πριν από την ομιλία του στους αξιωματικούς της ΕΛΑΣ, ο κ. Δένδιας είχε συνάντηση στο υπουργείο Δικαιοσύνης με τον υπουργό Χαρ. Αθανασίου, με τον οποίον επίσης συζήτησε το θέμα της τρομοκρατίας και ειδικότερα την επίσπευση της κατασκευής των φυλακών υψίστης ασφαλείας στον Δομοκό.

Καταργείται η θεώρηση βιβλίων και στοιχείων

Πλήρη ανατροπή στον τρόπο που οι επιχειρήσεις και οι επαγγελματίες θεωρούν ή τηρούν βιβλία και στοιχεία φέρνει ο νέος Κώδικας Φορολογικής Απεικόνισης Συναλλαγών. Αθεώρητες αποδείξεις και τιμολόγια, προαιρετική χρήση των ταμειακών μηχανών, απαλλαγή από τήρηση βιβλίων και έκδοση αποδείξεων για συγκεκριμένες κατηγορίες επαγγελματιών είναι ορισμένες μόνο από τις αλλαγές που περιλαμβάνει εγκύκλιος του γγ Δημοσίων Εσόδων Χάρη Θεοχάρη.

Με τη συγκεκριμένη εγκύκλιο μπαίνει τέλος στη θεώρηση όλων των βιβλίων και φορολογικών στοιχείων, ενώ καταργούνται τα πρόσθετα βιβλία η έκδοση δελτίων αποστολής κτλ. Με τις νέες ρυθμίσεις παρέχεται η δυνατότητα έκδοσης αποδείξεων με φορολογικές ταμειακές μηχανές ακόμη και στους ελεύθερους επαγγελματίες. Όμως, η χρήση των ταμειακών μηχανών δεν είναι υποχρεωτική αλλά προαιρετική για τους συγκεκριμένους φορολογούμενους.

Την ίδια στιγμή εξακολουθούν να απαλλάσσονται από τη τήρηση βιβλίων και έκδοση αποδείξεων λιανικής τα φυσικά πρόσωπα με τζίρο έως 5.000 ευρώ, με εξαίρεση τους ελεύθερους επαγγελματίες (γιατρούς, δικηγόρους, λογιστές κλπ) που θα τηρούν βιβλία και θα κόβουν αποδείξεις ακόμη και αν τα ακαθάριστα έσοδα τους είναι μικρότερα των 5.000 ευρώ.

Τι ισχύει με το φόρο υπεραξίας ακινήτων

Ένα επιπλέον χαράτσι, με τη μορφή του φόρου υπεραξίας ακινήτων, καλούνται να πληρώσουν όσοι πουλήσουν από εδώ και στο εξής σπίτια, διαμερίσματα ή οικόπεδα. Ο νέος φόρος προβλέπει τη φορολόγηση του εισοδήματος από υπεραξία και είναι μια καινούργια έννοια ουσιαστικά στην ελληνική φορολογική τάξη πραγμάτων.

Μάλιστα, πρόσφατα το υπουργείο Οικονομικών εξέδωσε εγκύκλιο που εξηγεί τη διαδικασία αλλά και περιλαμβάνει το ειδικό έγγραφο για τον υπολογισμό του, διευκρινίζοντας παράλληλα ότι φέτος θα παρακρατείται από τους συμβολαιογράφους. Ο φόρος υπεραξίας προβλέπεται στον νέο κώδικα φορολογίας εισοδήματος και επιβάλλεται με έναν συντελεστή της διαφοράς της αξίας που προκύπτει μεταξύ της τιμής αγοράς ή γενικά απόκτησης (μεταβίβαση, κληρονομιά κοκ) ενός περιουσιακού στοιχείου, κινητού ή ακίνητου, μεριδίου ή συμμετοχής και της τιμής πώλησης του από εδώ και στο εξής.

Προϋπόθεση είναι ότι η συνδιαλλαγή αυτή δεν εμπίπτει στην επιχειρηματική δραστηριότητα των προσώπων που την πραγματοποιούν. Δηλαδή, αν πχ ένας ιδιωτικός υπάλληλος αγόρασε ένα σπίτι το 2010 με X ποσό και το 2014 το πουλά σε έναν πρατηριούχο βενζίνης X+1 τότε εφόσον κανένας από τους δύο δεν ασκεί την επιχειρηματική δραστηριότητα της αγοραπωλησίας ακινήτων, θα εφαρμοσθεί ο φόρος

υπεραξίας. Ο φόρος υπεραξίας εφαρμόζεται σε όλες τις μεταβιβάσεις ακινήτων και σε όλες τις μεταβιβάσεις τίτλων.

Κόντρα ΝΔ-ΠΑΣΟΚ για το επαχθές χρέος

Κόντρα ξέσπασε ανάμεσα στην κυβέρνηση και την αξιωματική αντιπολίτευση για την οικονομία και το ελληνικό χρέος, με αφορμή δηλώσεις του βουλευτή και υπεύθυνου του τομέα ανάπτυξης του ΣΥΡΙΖΑ Γιώργου Σταθάκη, ότι μόλις το 5% του ελληνικού χρέους θα μπορούσε να χαρακτηριστεί ως επαχθές. Όπως εξήγησε ο κ. Σταθάκης σε συνέντευξή του στο ραδιοσταθμό «Στο Κόκκινο», το επαχθές χρέος στην περίπτωση της Ελλάδας είναι περιορισμένο: «Είναι τα εξοπλιστικά προγράμματα και ο εξηλεκτρισμός του ΟΣΕ, που δεν έγινε ποτέ. Είναι περίπου στο 5%. Η μεγάλη πλειοψηφία του χρέους, πάνω από το 90%, είναι παραδοσιακό, δημόσιο χρέος των αγορών, δηλαδή των ομολόγων. Εκεί δεν υπάρχει νομική διαδικασία για να αμφισβητηθεί».

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σχολιάζοντας την τοποθέτηση αυτή, ο κυβερνητικός εκπρόσωπος Σίμος Κεδίκογλου σημείωσε πως ο κ. Σταθάκης δήλωσε ότι ο ΣΥΡΙΖΑ θεωρεί μόνον το 5% του δημοσίου χρέους ως «επαχθές», όταν η πολιτική απόφαση του ιδρυτικού συνεδρίου του ΣΥΡΙΖΑ προβλέπει «τη διαγραφή του μεγαλύτερου μέρους του χρέους» και πρόσθεσε: «Ή ο κ. Σταθάκης κοροϊδεύει τον ελληνικό λαό ή ο ΣΥΡΙΖΑ. Θα περιμένουμε σήμερα να ξεκαθαρίσουν τη θέση τους και να μας πουν αν τελικά ισχύει το πρόγραμμά τους και -μονομερώς- θα 'διαγράψουν το μεγαλύτερο μέρος του χρέους' ή 'μόνον το 5%'».

Bloomberg: Υπέρβαση της κρίσης χρέους στην ΕΕ βλέπει το 57%

Τα χειρότερα στην ευρωπαϊκή κρίση χρέους έχουν παρέλθει σύμφωνα με το 57% των ερωτηθέντων σε έρευνα του Bloomberg. Σύμφωνα με το πρακτορείο η μεταστροφή του κλίματος αντανακλάται στην αυξημένη ζήτηση για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της περιφέρειας της Ευρωζώνης.

Συγκεκριμένα, το 57% των επενδυτών και αναλυτών συνδρομητών του Bloomberg δήλωσε σε δημοσκόπηση που διενεργήθηκε την περασμένη εβδομάδα ότι οι αγορές ομολόγων της Ευρώπης έχουν παύσει να επιδεινώνονται. Το 29% των ερωτηθέντων χαρακτήρισε ως σημαντικό κίνδυνο το υπερβολικό χρέος του δημόσιου τομέα και το 15% χαρακτήρισε επικίνδυνες τις πολιτικές λιτότητας.

Η εξέλιξη αυτή χαρακτηρίζεται σημαντική καθώς είναι η πρώτη φορά μέσα στα τελευταία δύο χρόνια που η πλειοψηφία των επενδυτών θέτει τέλος στο ξεπούλημα των χρεογράφων της ζώνης του ευρώ και σταματά να εκφράζει αμφιβολίες για το κοινό νόμισμα.

Public Issue: Προβάνδισμα ΣΥΡΙΖΑ κατά 3,5 μονάδες

Κατά 3,5 μονάδες προηγείται το κόμμα της αξιωματικής αντιπολίτευσης σύμφωνα με δημοσκόπηση της Public Issue για την Εφημερίδα των Συντακτών εμφανίζοντας τον ΣΥΡΙΖΑ στο 31,5%. Στο 28% η Νέα Δημοκρατία. Στην ερώτηση ποια κυβέρνηση θεωρείται πως μπορεί να αντιμετωπίσει καλύτερα τα προβλήματα της χώρας, το 29% πιστεύει μία κυβέρνηση ΝΔ και ΠΑΣΟΚ ενώ το 26% μία κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ -το 41% απαντά καμία από τις δύο.

Η δημοσκόπηση, που δημοσιεύεται την Τετάρτη δίνει στην πρόθεση ψήφου 31,5% στον ΣΥΡΙΖΑ, 28% στη Νέα Δημοκρατία, 10% στη Χρυσή Αυγή, 6,5% στο ΠΑΣΟΚ, 6,5% στο ΚΚΕ, 4,5% στους ΑΝΕΛ, 3,5% στη ΔΗΜΑΡ και 9,5% στα λοιπά κόμματα. Στην παράσταση νίκης, το 52% θεωρεί ότι νικητής θα αναδειχθεί ο ΣΥΡΙΖΑ και το 35% η ΝΔ. Στην ερώτηση για τον καταλληλότερο πρωθυπουργό, το 39% θεωρεί καταλληλότερο τον Αντώνη Σαμαρά, το 30% τον Αλέξη Τσίπρα και το 29% κανέναν από τους δύο.

Μόνο τους ένστολους αφορά η απόφαση του ΣΤΕ

Η απόφαση της Ολομέλειας του Ανωτάτου Ακυρωτικού Δικαστηρίου για τους ένστολους, που ελήφθη κεκλεισμένων των θυρών και αναμένεται να δημοσιευθεί μέσα στο επόμενο διάστημα, αφορά αποκλειστικά και μόνο τους στρατιωτικούς όλων των Σωμάτων και Όπλων (Στρατιωτικοί, Αστυνομικοί, Λιμενικοί, Πυροσβέστες, κ.λπ.) και κανέναν άλλο κλάδο εργαζομένων, διευκρίνιζαν σήμερα κατηγορηματικά σύμβουλοι Επικρατείας.

Η απόφαση για τους ένστολους δεν μπορεί να επεκταθεί σε καμία άλλη κατηγορία εργαζομένων, τόσο του δημοσίου, όσο και του ιδιωτικού τομέα, αλλά ούτε μπορεί να επηρεάσει άλλους κλάδους εργαζομένων, πρόσθεταν.

Δάσκαλος κατηγορείται ότι έβαλε μαθητές να χτυπήσουν συμμαθητή τους

Στον εισαγγελέα οδηγείται σήμερα ο δάσκαλος που κρατείται από την Τρίτη στο Αστυνομικό Τμήμα Άρτας, καθώς έπειτα από καταγγελία της μητέρας μαθητή της Β' Δημοτικού έβαλε τους συμμαθητές του 8χρονου γιου της να τον χαστουκίσουν για τιμωρία αφού το παιδί ήταν ζωηρό κατά τη διάρκεια του μαθήματος. Σύμφωνα με πληροφορίες, ο δάσκαλος θύμωσε επειδή το παιδάκι προσπάθησε να φύγει από την τάξη πριν χτυπήσει το κουδούνι.

Σύμφωνα με την καταγγελία της μητέρας ο 50χρονος δάσκαλος αφού ακινητοποίησε το παιδί της, στη συνέχεια έβαλε τα υπόλοιπα παιδιά της τάξης να χαστουκίζουν τον 8χρονο, έχοντας μάλιστα βάλει και «φρουρούς» στην πόρτα της αίθουσας ώστε να μη διαφύγει ο μαθητής.

Σύμφωνα με τα όσα κατήγγειλε το πρωί στον ΣΚΑΙ ο πατέρας του παιδιού οι συμμαθητές του μικρού «γρονθοκόπησαν» τον 8χρονο ρίχνοντάς του «σφαλιάρες και μπουνιές». Η ιατρική γνωμάτευση αναφέρει σοβαρά τραύματα στο πρόσωπο του 8χρονου παιδιού.

Δορυφόρος του Συνηγούρου του Πολίτη δημιουργείται στη Θεσσαλονίκη

Τη δημιουργία μιας “ακτίνας” του «Συνηγούρου του Πολίτη» στην Θεσσαλονίκη, ανακοίνωσε χθες η Συνήγορος του Πολίτη Καλλιόπη Σπανού. Σε συνέντευξη Τύπου που πραγματοποιήθηκε στο δημαρχιακό μέγαρο Θεσσαλονίκης η κα. Σπανού τόνισε την ανάγκη δημιουργίας ενός κέντρου “δορυφόρου” του «Συνηγούρου του Πολίτη», στο οποίο θα μπορούν να απευθύνονται οι Θεσσαλονικείς.

Οι αναφορές των πολιτών το 2013 σύμφωνα με την ίδια, έφτασαν τις 14.600, αριθμός ρεκόρ για την ανεξάρτητη αρχή. Το 13 % από αυτές έγιναν στην Κεντρική Μακεδονία. Η κρίση επηρέασε τον χαρακτήρα των αναφορών καθώς οι πολίτες επικεντρώνονται τα τελευταία χρόνια στα ασφαλιστικά και τα φορολογικά τους προβλήματα.

Προβλέψεις Fitch για πτώση 42% στις τιμές των ακινήτων

Σε αντίθεση με τις υπόλοιπες χώρες του Νότου της Ευρώπης, όπου οι τιμές των ακινήτων έχουν αρχίσει να ανακάμπτουν, στην Ελλάδα συνεχίζεται η πτωτική πορεία.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Eurostat, η Ελλάδα βρίσκεται στη δεύτερη θέση πανευρωπαϊκά στην πτώση τιμών στην αγορά κατοικίας κατά το γ' τρίμηνο του 2013, ενώ σύμφωνα με τις προβλέψεις του διεθνούς οίκου Fitch θα υπάρξει περαιτέρω πτώση, έως το 42% των τιμών προ κρίσης.

Στο μεταξύ, σύμφωνα με τα στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής ο Γενικός Δείκτης Τιμών Κατηγοριών Έργων Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών του τετάρτου τριμήνου 2013, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του τετάρτου τριμήνου 2012, σημείωσε μείωση 1,9%, έναντι μείωσης 1,0%, που σημειώθηκε κατά την ίδια σύγκριση των δεικτών του

2012	προς	το	2011.
------	------	----	-------

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν τυχόν ερωτήματα τους στην ηλεκτρονική διεύθυνση του ΒΕΘ www.veth.gov.gr και συγκεκριμένα στην ένδειξη ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΣΥΝΗΓΟΡΟΥ ΤΟΥ ΒΙΟΤΕΧΝΗ bizhHELP ή στο www.bizhelp.gr.

Επιπλέον μπορείτε να επισκέπτεστε το www.b2bmall.eu, προκειμένου να ενημερώνεστε και να προμηθεύστε προϊόντα μελών του επιμελητηρίου.



ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 27 - 54624 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ | Τηλ.: 2310271706, 2310271854 & Fax: 2310232887, 2310261835
E-mail: public@veth.gov.gr - Site: www.veth.gov.gr